
Przystosowanie i remont budynku gospodarczego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na oddział przedszkolny do 17 dzieci

Branża: Budowlana

Rodzaj: Kosztorys inwestorski

Wspólny Słownik Zamówień:

BUDOWA:

Remont i przystosowanie budynku gospodarczego
Budynek Oddziału Przedszkolnego
Warszawska 46
95-010 Stryków

WYKONAWCA:

INWESTOR:

ZGROMADZENIE Sióstr Służebniczek NMP NP
Warszawska 46
95-010 Stryków

KALKULACJĘ SPORZĄDZIŁ:

Andrzej Kotulski

Mnożniki:

Ilość robót: 1

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Przystosowanie i remont budynku gospodarczego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na oddział przedszkolny do 17 dzieci
Przedmiar-Obmiar

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Przedmiar	Przedmiar	Jedn.
I			PRACE ROZBIÓRKOWE		
1	KNR 0401 0212-0300		Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych, strop + schody Przedmiar: 26,4500	26,4500	m3
2	KNR 0401 0329-0300		Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych oraz okiennych Przedmiar: 5,7800	5,7800	m3
3	KNR 0401 0349-0200		Rozebranie ścian z cegły Przedmiar: 10,1100	10,1100	m3
4	KNR 0401 0348-0300		Rozebranie ścianek z cegieł o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo wapiennej Przedmiar: 13,00 = 13,0000	13,0000	m2
5	KNR 0401 0811-0700		Rozebranie posadzek z kamieni sztucznych Przedmiar: 73,50 = 73,5000	73,5000	m2
6	KNR 0401 0354-1000		Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych ponad 2 m2 Przedmiar: 4,40 = 4,4000	4,4000	m2
7	KNR 0401 0354-0400		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 Przedmiar: 4,0000	4,0000	szt.
8	KNR 0401 0354-0500		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 Przedmiar: 6,30 = 6,3000	6,3000	m2
9	KNR 0401 0108-0600		Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km.kategoria gruntu III Przedmiar: 4,8100	4,8100	m3
10	KNR 0401 0108-0800		Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km(21 km) Przedmiar: 4,8100	4,8100	m3
11	KNR 0401 0108-1100		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km Przedmiar: 45,00 = 45,0000	45,0000	m3
12	KNR 0401 0108-1200		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km (21 km) Przedmiar: 45,00 = 45,0000 Krotność: 21,0000	45,0000	m3
II			PRACE MURARSKO - BETONIARSKIE		
13	Analogia: KNR 0401 0304-0200		Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo wapiennej /wapno suchogazzone/ Przedmiar: 6,2100	6,2100	m3

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Przedmiar	Przedmiar	Jedn.
14	KNR 0401 0313-0200		Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek Przedmiar: 0,8100	0,8100	m3
15	KNR 0401 0313-0400		Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł dostarczenie i obsadzenie belek słalowych do i np 120 mm Przedmiar: 21,20 = 21,2000	21,2000	m
16	KNR 0401 0705-0500		Wykonanie pasów szer.do 30cm z tynku Przedmiar: 4,3200	4,3200	m
17	KNR 0401 0708-0200		Wykonanie tynków kat III ościeży szer 25 cm Przedmiar: 37,90 = 37,9000	37,9000	m
18	KNR 0401 0710-0100		Uzupeł. tynków wewn.kat. III o pow. do 1m2 Przedmiar: 18,0100	18,0100	m2
19	KNR 0401 0710-0200		Uzupeł. tynków wewn.kat. III o pow. do 2m2 Przedmiar: 4,9700	4,9700	m2
20	KNR 0401 0710-0300		Uzupeł. tynków wewn.kat. III o pow. do 5m2 Przedmiar: 21,3100	21,3100	m2
21	KNR 0202 0216-0200		Płyta stropowa żelbetowa -uzupełnienie Przedmiar: 3,1600	3,1600	m2
22	KNR 0201 0307-0200		Ręczne roboty ziemne z przewozem gruntu łazkami, odspojenie gruntu i przewóz na odległość do 10 m - grunt kategorii III. Przedmiar: 2,50 = 2,5000	2,5000	m3
23	KNR 0202 0202-0100		Lawy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, o szerokości do 0,6 m. Przedmiar: 1,4900	1,4900	m3
24	KNR 0202 0604-0500		Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, z papy pierwsza warstwa. Przedmiar: 1,4300	1,4300	m2
25	KNR 0202 0604-0600		Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, z papy druga warstwa. Przedmiar: 1,4300	1,4300	m2
26	KNR 0202 0603-0100		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe, pionowe, z emulsji asfaltowej. Przedmiar: 3,9300	3,9300	m2
27	KNR 0202 0103-0100		Ściana budynku z cegieł budowlanych pełnych o grubości 1 cegły. Przedmiar: 6,6800	6,6800	m2

L. p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Przedmiar	Przedmiar	Jedn.
28	KNR 0202 0406-0100		Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej, murlaty 12 x 12 cm. Przedmiar: 0,0700	0,0700	m3
29	KNR 0202 0408-0300		Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej, krokwie 14 x 7 cm. Przedmiar: 0,0900	0,0900	m3
30	KNR 0202 0410-0300		Deskowanie i łączenie połaci dachowych Przedmiar: 5,1400	5,1400	m2
31	KNR 0015 0519-0400		Pokrycie dachu blachodachówką Przedmiar: 5,1400	5,1400	m2
32	KNR 0202 0290-0100		Zbrojenie konstrukcji żelbetonowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi, gładkimi do 7 mm. Przedmiar: 0,0032	0,0032	t
33	KNR 0202 0290-0200		Zbrojenie konstrukcji żelbetonowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi, zbrojowanymi fi do 12mm. Przedmiar: 0,0132	0,0132	t
III			STROP NAD PARTEREM		
34	KNR 0202 0212-1100		Wieniec monolityczny na ścianach wewnętrznych. Przedmiar: 5,1700	5,1700	m3
35	Analogia: KNR 0401 0313-0500		Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych INP 200 przez spawanie Przedmiar: 40,5600	40,5600	m
36	Analogia: KNR 0401 0313-0400		Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do INP 180 mm przez spawanie Przedmiar: 81,30 = 81,3000	81,3000	m
37	KNR 0202 0607-0100		Proizolacja + wiatroizolacja z folii polietylenowej Przedmiar: 77,9100	77,9100	m2
38	KNR 0202 0613-0300		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome, z wełny mineralnej z płyt układanych na sucho gr. 18 cm Przedmiar: 77,9100	77,9100	m2
39	KNR 0202 0613-0400		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome, z wełny mineralnej z płyt układanych na sucho gr. 10 cm Przedmiar: 77,9100	77,9100	m2
40	Analogia: KNR 0401 0410-0500		Ułożenie płyty O.S.B. gr. 20 mm na belkach stalowych Przedmiar: 77,9100	77,9100	m2
41	KNR 0401 0412-0400		Wyzniana elementów konstrukcyjnych dachu podwaliny (murlaty) (bez kosztów krawędziaków)	29,7200	m

Przystosowanie i remont budynku gospodarczego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na oddział przedszkolny do 17 dzieci
Przedmiar-Obmiar

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Przedmiar	Przedmiar	Jedn.
			Przedmiar: 29,7200		
42	KNR 0401 0412-0600		Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu słupki (bez kosztów krawędziaków) Przedmiar: 16,3200	16,3200	m
43	KNR 0401 0413-0200		Dwustronne wzmocnienie krokwi balami 6 x 16 cm Przedmiar: 93,80 = 93,8000	93,8000	m
44	KNR 0202 2007-0400		Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach z podwójnych kształtowników metalowych. Przedmiar: 77,9100	77,9100	m2
45	KNR 0202 2006-0400		Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo kartonowych GKF grubości 12,5 mm, powierzchni stropów na gotowym ruszcie. Przedmiar: 77,9100	77,9100	m2
46	KNR 0202 2006-0800		Dodatek za drugą warstwę płyt gipsowo kartonowych GKF grubości 12,5 mm, na stropach, na gotowym ruszcie. Przedmiar: 77,9100	77,9100	m2
47	KNR 0401 0415-0300		Uzupełnienie elementów wyposażenia dachu, włazy kominiarskie o wym 0.90 x 0.90 Przedmiar: 1,0000 Krotność: 2,0000	1,0000	szk.
48	KNR 0401 1212-0300		Malowanie elementów metalowych dwuteowników farbą przeciwrzewną Przedmiar: 91,00 = 91,0000	91,0000	m2
IV			PODŁOGI I POSADZKI		
49	KNR 0202 0607-0100		Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwnodne, z folii polietylenowej szerokiej izolacja pozioma podposadzkowa. Przedmiar: 77,9100	77,9100	m2
50	KNR 0202 0609-0300		Izolacje cieplne ze styropianu 2 x 6 cm Przedmiar: 77,9100 Krotność: 2,0000	77,9100	m2
51	KNR 0202 1102-0100		Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatartej na ostro. Przedmiar: 77,9100	77,9100	m2
52	KNR 0202 1102-0300		Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm. Przedmiar: 77,9100 Krotność: 6,0000	77,9100	m2
53	KNR 0012 1118-0900		Posadzki z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30 cm, na klej, metodą kombinowaną Przedmiar: 33,1800	33,1800	m2
54	KNR 0012 1120-0600		Cokoliki z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 15x15 cm, na klej, metodą kombinowaną - z przecinaniem płytek	36,4000	m

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Przedmiar	Przedmiar	Jedn.
			Przedmiar: 36,40 = 36,4000		
55	Analogia: KNR 0202 1113-0200		Podłogi z wykładziny tekstylnej klejonej do podkładu Przedmiar: 44,7300	44,7300	m2
56	KNR 0202 1113-0600		Listwy przyscienne klejone Przedmiar: 21,7500	21,7500	m
V			PRACE WENETRZNE, ŚCIANKI DZIAŁOWE, OKŁADZINY ŚCIAN, MALOWANIE		
57	KNR 0014 2010-0300		Ścianki działowe z płyt gipsowo kartonowych wodoodpornych z pokryciem obustronnym. Przedmiar: 41,7500	41,7500	m2
58	KNR 0014 2010-0900		Ścianki jednowarstwowe, działowe gr z płyt gipsowo kartonowych wodoodpornych na rusztach pojedynczych, metalowych, z pokryciem jednostronnym ocieplone wełną mineralną gr. 15 cm Przedmiar: 51,6800	51,6800	m2
59	KNR 0012 0829-0700		Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm, na klej, metodą kombinowaną Przedmiar: 50,30 = 50,3000	50,3000	m2
60	KNR 0202 1505-0900		Fluataowanie ścian i sufitów pod malowanie Przedmiar: 269,1900	269,1900	m2
61	KNR 0202 2009-0200		Gładź jednowarstwowa na ścianach Przedmiar: 123,40 = 123,4000	123,4000	m2
62	KNR 0202 1505-0100		Dwukrotne malowanie bez gruntowania, tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną zmywalną Przedmiar: 269,1900	269,1900	m2
63	Analiza własna:		Ścianki systemowe -kabina wc z drzwiami Przedmiar: 3,0000	3,0000	szt.
64	KNR 0202 0613-0300		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome, z wełny mineralnej z płyt układanych na sucho, jedna warstwa gr. 5 cm w ściankach działowych Przedmiar: 41,7500	41,7500	m2
65	KNR 0202 0613-0300		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej z płyt układanych na sucho, jedna warstwa gr. 15 cm -ocieplenie ściany podłużnej Przedmiar: 51,6800	51,6800	m2
VI			OCIEPLENIE ZEWNĘTRZNE BUDYNKU		
66	KNR 0401 0535-0500		Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku Przedmiar: 8,40 = 8,4000	8,4000	m

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Przedmiar	Przedmiar	Jedn.
67	KNR 0017 2608-0400		Przygotowanie podłoża preparatem wzmacniającym Przedmiar: 110,9300	110,9300	m2
68	KNR 0017 2609-0100		Przyklejenie płyt styropianowych gr. 15 cm do ścian Przedmiar: 110,9300	110,9300	m2
69	KNR 0017 2609-0200		Przyklejenie płyt styropianowych do ościeży Przedmiar: 3,60 = 3,6000	3,6000	m2
70	KNR 0017 2609-0400		Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły Przedmiar: 660,0000	660,0000	szt.
71	KNR 0017 2609-0600		Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach Przedmiar: 110,9300	110,9300	m2
72	KNR 0017 2609-0700		Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach Przedmiar: 3,60 = 3,6000	3,6000	m2
73	KNR 0017 2609-0800		Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym Przedmiar: 42,90 = 42,9000	42,9000	m
74	Analogia: KNR 0017 0928-0100		Ułożenie tynku strukturalnego sylikatowo-sylikonowego gr.2mm na ścianach Przedmiar: 110,9300	110,9300	m2
75	KNR 0017 0928-0200		Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego strukturalnego sylikatowo-sylikonowego o grubości 2mm na ościeżach o szerokości do 15cm Przedmiar: 3,60 = 3,6000	3,6000	m2
76	KNR 0202 0511-0300		Ponowny montaż rur spustowych o średnicy 12 cm.(bez kosztów rur spustowych) Przedmiar: 8,40 = 8,4000	8,4000	m
77	KNR 0202 0506-0100		Obróbki parapetów z blachy powlekanej przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm. Przedmiar: 1,4100	1,4100	m2
78	KNR 0202 0506-0200		Obróbki z blachy powlekanej szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm. Przedmiar: 24,9800	24,9800	m2
79	KNR 0401 0101-0200		Zerwanie nawierzchni z kostki betonowej wokół budynku Przedmiar: 18,8600	18,8600	m2
80	KNR 0401 0104-0200		Wykopy w gruncie kategorii III wokół budynku Przedmiar: 16,9800	16,9800	m3

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Przedmiar	Przedmiar	Jedn.
81	KNR 0401 0105-0200		Zasypanie wykopów Przedmiar: 12,1700	12,1700	m3
82	KNR 0231 0511-0300		Ponowne ułożenie kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm układanej na podsypce cementowo-piaskowej Przedmiar: 18,8600	18,8600	m2
83	KNR 0202 0218-0100		Stopnie betonowe zewnętrzne Przedmiar: 2,3500	2,3500	m3
84	KNR 0012 1121-0500		Okładziny schodów z płytek gresowych mrozo i wodoodpornych antypoślizgowych o wymiarach 30x30 cm, układanych metodą kombinowaną na klej. Przedmiar: 8,6700	8,6700	m2
85	KNR 0017 2608-0100		Oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian fundamentowych Przedmiar: 28,30 = 28,3000	28,3000	m2
86	KNR 0017 2608-0400		Gruntowanie preparatem wzmacniającym Przedmiar: 28,30 = 28,3000	28,3000	m2
87	KNR 0017 2609-0100		Przyklejenie płyt styropianowych XPS gr. 10 cm Przedmiar: 28,30 = 28,3000	28,3000	m2
88	KNR 0017 2609-0500		Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych Przedmiar: 170,0000	170,0000	szt.
89	KNR 0017 2609-0600		Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach Przedmiar: 1,0000	1,0000	m2
90	KNR 0017 2609-0600		Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach Przedmiar: 28,30 = 28,3000	28,3000	m2
91	KNR 0017 0929-0300		Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku żywicznego Przedmiar: 7,3900	7,3900	m2
92	KNR 0202 0603-0100		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe, pionowe, z emulsji asfaltowej Przedmiar: 20,9100	20,9100	m2
VII			STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA		
93	KNR 0202 1017-0200		Dostawa i montaż skrzydeł drzwiowych pełnych ponad 1,60m2 z ościeżnicami regulowanymi DW1, DW2 szt 8 Przedmiar: 14,40 = 14,4000	14,4000	m2
94	Analogia: KNR 0202 1003-0300		Dostawa i montaż okien w kolorze białym powierzchnią do 0,6 m2	0,9000	m2

Przystosowanie i remont budynku gospodarczego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na oddział przedszkolny do 17 dzieci
Przedmiar-Obmiar

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Przedmiar	Przedmiar	Jedn.
			Przedmiar: 0,900 = 0,9000		
95	Analogia: KNR 0202 1003-0900		Dostawa i montaż okien PCV w kolorze białym o pow. do 2,50m2 Przedmiar: 5,7600	5,7600	m2
96	Analogia: KNR 0202 1003-1100		Dostawa i montaż drzwi balkonowych z PCV w kolorze białym Przedmiar: 3,60 = 3,6000	3,6000	m2
97	Analogia: KNR 0202 1003-1100		Dostawa i montaż drzwi wejściowych aluminiowych DZ - 2 szt Przedmiar: 3,60 = 3,6000	3,6000	m2
98	KNR 0202 1017-0200		Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych metalowych w kolorze szarym - drzwi techniczne Przedmiar: 1,80 = 1,8000	1,8000	m2
99	KNR 0401 0321-0100		Obsadzenie podokienników drewnianych do 1,5 z MDF Przedmiar: 2,0000	2,0000	szt.